



REGULAMENTO DE USO

- Todo Advogado(a) regularmente inscrito na OABSP e em dia com a sua anuidade tem direito de usufruir das dependências dos chalés.
- Cada Advogado(a) pode reservar **apenas um (1) apartamento**. A escolha deve se dar entre as opções disponíveis: opção 1 e opção 2. Para a reserva da opção 3, **obrigatoriamente**, serão necessários a presença de 2 Advogados(as).
- O agendamento de reserva, considerando a data pretendida, poderá ser feito com 3 (três) meses de antecedência. Não realizamos reserva com mais de 3 (três) meses de antecedência.
- Contatos (17) 99737 1250 – (11) 95312 5084, reserva de apartamento através do e-mail colonia@caasp.org.br de segunda a sexta-feira das 08:00 às 12:00 h e das 13:00 às 17:30 h, mediante a confirmação antecipada do pagamento.
- O pagamento deverá ser efetuado em conta bancária em nome da Ordem dos Advogados do Brasil, **Banco Caixa Econômica Federal, agência 0799 – 4, operação 003, c/c 1071 – 5**.
- Em caso de desistência não haverá reembolso do valor, será concedido o crédito por um período **máximo de 1 (um) ano** a contar da data da reserva. O reagendamento da reserva, sem privilégio, fica condicionado à disponibilidade de data e acomodações.
- **O cancelamento da reserva com prazo mínimo de 07 (sete) dias dá direito ao uso do crédito.**
- É imprescindível durante o check-in a apresentação da identificação funcional do Advogado(a) e comprovação do grau de parentesco dos acompanhantes.
- A locação mínima é de 3 (três) diárias e a máxima de 10 (dez), as diárias tem início às 12:00 h e término às 10:00 h do dia seguinte.
- Entrada nas dependências dos chalés deverá ocorrer até às 19:00 h.
- A permanência de convidados nas dependências dos chalés é de no máximo 2 (duas) pessoas, desde que acompanhadas do Advogado(a) e pagamento de **taxa diária** de R\$ 30,00 (trinta reais) por pessoa.
- A permanência de convidados nas dependências da área de lazer é de no máximo 5 (cinco) pessoas, desde que acompanhadas do Advogado(a) e pagamento de **taxa diária** de R\$ 30,00 (trinta reais) por pessoa, independente do horário de entrada. A OAB considera família o Advogado (a), cônjuge e filhos menores de 21 anos.
- Número de pessoas superior ao número de acomodações disponíveis nos apartamentos **não é permitido**.
- O Advogado(a) é responsável pela conduta de seus convidados e eventuais danos causados por eles nas dependências da Colônia.



- Os prejuízos causados pelo Advogado(a), dependente ou convidado, deverão ser ressarcidos de imediato aos cofres da OAB, o custo do mobiliário e utensílios está à disposição com os funcionários.
- Devido à proximidade das acomodações pedimos atenção e colaboração em relação ao silêncio.
- **A presença de animais nas dependências da Colônia não é permitida.**
- Não é permitido a entrada de vasilhames de vidro nas dependências da área de lazer (piscinas, sala de jogos, minicampo, quadra poliesportiva e quiosques).
- É vedada a participação de funcionários nas dependências dos apartamentos.
- O mobiliário e utensílios pertencentes à acomodação deverão ser conferidos pelo Advogado(a) no momento da chegada.
- Ao deixar as dependências da Colônia, o Advogado(a) deverá solicitar a presença de um funcionário para conferência do apartamento e entrega das chaves.
- Sr(a) Advogado(a) sua colaboração é muito importante durante sua permanência nas dependências da Colônia. **Nosso sistema de coleta de esgoto se dá através de fossas**, sendo assim, não desperdice e utilize apenas o necessário.
- Ao deixar o apartamento certifique-se de que as luzes foram apagadas e ventiladores e aparelhos de ares desligados.
- O lixo produzido no apartamento deverá ser armazenado em sacolas, amarrado e depositado nas lixeiras de coleta seletivas próximas da portaria.
- Não adote nenhuma atitude precipitada, para fazer uma sugestão ou reclamação, ou percebendo alguma irregularidade, busque ajuda imediata dos funcionários, havendo necessidade procure a Administração.
- O horário de funcionamento da Colônia é de segunda a domingo das 08:00 às 19:00 h, da Administração é de segunda a sexta-feira das 8:00 às 17:30 h.
- O parceiro do restaurante local fornece refeição (simples) desde que **agendado com antecedência**.
- A Colônia possui alguns utensílios de cozinha disponíveis para locação.
- Um chalé possui 101,29 m², sendo três quartos, dois banheiros, duas cozinhas, uma sala e duas garagens, **a energia interna é 110 v**.

DISPONIBILIDADES DOS APARTAMENTOS E OPÇÕES DE ATENDIMENTO

Opção 1) 33 m² c/ custo diário de **R\$ 100,00** (cem reais) c/ **ar condicionado no quarto**, comporta **2 pessoas**, 1 quarto, 1 wc, 1 cozinha e 1 garagem. Mobiliário disponível: 1 cama de casal, 1 colchão c/ capa, 1 edredom, 2 travesseiros c/ capas, 1 criado mudo, 1 guarda roupa c/ 3 portas, 10 cabides, 1 espelho, 1 tábua de passar roupa, 1 ventilador de teto, 1 aparelho de ar condicionado 12.000 btus c/ controle, 1 rack, 1 televisão 32" c/ controle, 1 pia de cozinha c/ gabinete em aço, 1 kit para pia, 1 escorredor de louça, 1 geladeira, 2 formas de gelo, 1 jarra, 2 copos



de vidro, 1 micro-ondas, 1 fogão c/ 4 bocas, 1 botijão de gás, 3 descansos p/ panelas, 1 mesa retangular c/ 4 cadeiras de madeira, 1 saladeira, 1 fruteira, 1 tábua de carne, 2 cadeiras de alpendre, 1 tanque para lavar roupa, 2 cestos de lixo, 1 vassoura de nylon, 1 rodo, 1 balde, 1 pano de chão, 1 bucha para vaso sanitário, 1 pá de lixo, 1 cesto com 12 prendedores e 1 tapete de porta.

Opção 2) 68 m2 c/ custo diário de **R\$ 225,00** (duzentos e vinte e cinco reais) c/ [ar condicionado nos quartos](#), comporta **6 pessoas**, 2 quartos, 1 wc, 1 cozinha, 1 sala e 1 garagem. Mobiliário disponível: 1 cama de casal, 2 beliches, 5 colchões c/ capas, 5 edredons, 6 travesseiros c/ capas, 2 criados mudo, 2 guarda roupas c/ 3 portas, 20 cabides, 1 espelho, 1 tábua de passar roupa, 3 ventiladores de teto, 2 aparelhos de ares condicionados 12.000 btus c/ controle, 1 rack, 1 televisão 32" c/ controle, 1 jogo de sofá, 1 pia de cozinha c/ gabinete em aço, 1 kit para pia, 1 escorredor de louça, 1 geladeira, 2 formas de gelo, 2 jarras, 6 copos de vidro, 1 micro-ondas, 1 fogão c/ 4 bocas, 1 botijão de gás, 5 descansos p/ panelas, 1 mesa retangular c/ 4 cadeiras de madeira, 1 saladeira, 1 fruteira, 1 tábua de carne, 4 cadeiras de alpendre, 1 tanque para lavar roupa, 2 cestos de lixo, 1 vassoura de nylon, 1 rodo, 1 balde, 1 pano de chão, 1 bucha para vaso sanitário, 1 pá de lixo, 1 cesto com 24 prendedores e 1 tapete de porta.

Opção 3) 101,29 m2 c/ custo diário de **R\$ 280,00** (duzentos e oitenta reais) c/ [ar condicionado nos quartos](#), comporta **8 pessoas**, 3 quartos, 2 wcs, 2 cozinhas, 1 sala e 2 garagens. Mobiliário disponível: 2 camas de casal, 2 beliches, 6 colchões c/ capas, 6 edredons, 8 travesseiros c/ capas, 3 criados mudo, 3 guarda roupas c/ 3 portas, 2 espelhos, 2 tábuas de passar roupa, 4 ventiladores de teto, 3 aparelhos de ares condicionados 12.000 btus c/ controle, 30 cabides, 2 racks, 2 televisões 32" c/ controles, 1 jogo de sofá, 2 pias de cozinha c/ gabinetes em aço, 2 kits p/ pia, 2 escorredores de louça, 2 geladeiras, 4 formas de gelo, 3 jarras, 8 copos de vidro, 2 micro-ondas, 2 fogões c/ 4 bocas, 2 botijões de gás, 8 descansos p/ panelas, 2 mesas retangulares c/ 8 cadeiras de madeira, 2 saladeiras, 2 fruteiras, 2 tábuas de carne, 6 cadeiras de alpendre, 1 tanque para lavar roupa, 4 cestos de lixo, 2 vassouras nylon, 2 rodos, 2 baldes, 2 pano de chão, 2 buchas para vaso sanitário, 2 pás de lixo, 2 cestos com 36 prendedores e 2 tapetes de porta.

Obs.: para locação máxima de 10 (dez) dias, a Colônia oferece um desconto de 10%.